

**ESPADEVIDA**



**APARTMENT GALLERY**



## **HOGARES CON ESPÍRITU COMUNITARIO**

Torre cerca de Mojacar

A 8 - 10 min de la playa

## Zonas comunitarias:

Disponible desde el principio y en cualquier momento después:

- Solarium con 2 piscinas, una climatizada.
- Comedor y cocina comunitaria.
- Salon con librería, home-cinema y sala de reuniones etc.
- Gimnasio y zona de relax con vestidores y ducha.
- Piscina cubierta con sauna y rincón de spa.
- Galerias exteriores.
- Dos salas multifuncionales para ofrecer servicios como por ejemplo para masajes, peluquería, etc.
- Oficina para el Club Manager.

## Club & servicios:

Hasta completar el proyecto de ESPADEVIDA el Club manager se hará cargo en organizar y coordinar todos los servicios elegidos por los propietarios.

Durante el período del proyecto, cada propietario puede decidir si solo quieren usar las instalaciones o también participar en el Club comunitario (desde el principio). El Club consiste en un modelo de comunidad autogestionado.

Ser parte del Club de la comunidad no es obligatorio. Siempre puede convertirse en miembro en cualquier etapa posterior y disfrutar de los servicios del club.

## Enfocado en el siguiente grupo de edad:

La GALERÍA DE APARTAMENTOS ESPADEVIDA, pero tiene un enfoque especial en el grupo de edad de más de 50 años. El Club de la comunidad ofrece servicios adicionales según necesidad.

En resumen, ESPADEVIDA APARTMENT GALLERY es un hogar de estilo de vida comunitario sin restricciones de edad, dando la bienvenida a cada persona interesada.

45m<sup>2</sup> / 60m<sup>2</sup> - 2 Apartm. x60m<sup>2</sup>(120m<sup>2</sup>) Apartm. incl. propiedad de zonas comunitarias

**77.000 - 101.000,- €**

¿Por qué elegir un apartamento estándar si los apartamentos de lujo son tan asequibles?

Está interesado en los apartamentos y el estilo de vida de la comunidad, pero ahora no es el momento adecuado para usted...



**¿O simplemente estás buscando una inversión en el futuro?**

Nosotros le podemos ayudar a organizar un contrato de alquiler que involucre a inquilinos a largo plazo.

## Elección flexible

Durante el período de establecimiento, los clientes con diferentes intereses serán coordinados a través del Club Forum:

### “Grupo azul”

**Sin ser miembro del Club**

**Para todas las edades y generaciones**

**Este grupo esta centrado en vivir un estilo de vida lujoso mediante el uso de las diversas salas de la comunidad y las instalaciones de bienestar.**

Ser miembro del Club no es una obligación, pero en cualquier momento esta la opción de unirse.

#### **Gastos mensuales:**

Los gastos mensuales son similares a cualquier otra comunidad con los mismos servicios.

### “Grupo Verde”

**Miembro del Club**

**Principalmente para personas de la generación 50+**

**Interesado en vivir 50+ *Community Club Lifestyle*, donde un Gerente del Club (podria ser una o varias personas de la comunidad) organiza varias opciones de servicio (incluidos servicios de comodidad, y si es necesario en el futuro, servicios de jubilación individuales).**

**El único gasto adicional: Gerente del Club.**

La tarifa mensual para cada propietario depende de la cantidad de miembros del Club, si la mayoría de los propietarios son miembros del Club, la tarifa podría ser sobre unos **50 € por mes** para financiar a una persona de jornada completa. Si solo el 50% de los propietarios eligen participar en el Club, solo se necesitaría a una persona que trabaje de media jornada, lo que sigue generando una tarifa de solo 50€ por mes para cada propietario.

ESPADEVIDA APARTMENT GALLERY en Turre > el **“ Grupo de edad “**

**La comunidad de convivencia multigeneracional** está disponible para los grupos de edad:

**1      10      20      30      40      50      60      70      >>>**

**“Hogares para mayores” tradicionales o “viviendas compartidas para personas mayores” se centran en los grupos de edad:**

En caso de hogares para personas mayores: normalmente tienen un gasto mensual fijo aunque no se utilicen todas las instalaciones. No se tiene la flexibilidad de reducir gastos.

**Generalmente están centrados en una generación**

**60-65      70      >>>**

**ESPADEVIDA se adapta a cada necesidad:**



**Los apartamentos comunitarios de ESPADEVIDA en Turre son adecuados para los siguientes grupos de edad:**

**40      50      60      70      >>>**



**info@mojacarestates**

**www.espadevida.com**

**Tel. 0034 - 950478935**